



Réunion de la Commission de Concertation  
Vergadering van de Overlegcommissie

**mardi 29 novembre 2022 à 09:00**

## ORDRE DU JOUR - AGENDA

EXAMEN DES DOSSIERS :

BEOORDELING DOSSIERS :

N° Nr	H U	N° dossier Dossier nr	Demandeur Aanvrager	Situation du bien Ligging van het goed	E.P. O.O	Motifs Redenen
1.	09:00	17/IPE/1841907	ASSOCIATION DES COPROPRIETAIRES A WATERMAEL- BOITSFORT RESIDENCE CHANTILLY AVENUE DE SAUVAGINE 7 A.C.P.	Avenue de la Sauvagine 1 exploitation d'un immeuble de logements	X	1B : article 41 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement 1B : article 40 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement
2.	09:15	17/PFD/1847100/	LE LOGIS - FLOREAL S.C.R.L.	Avenue des Naiades 21 - 29 Rénover partiellement 84 logements	-	application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics) application de l'art. 237 du COBAT (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui- ci))
3.	09:40	17/PFU/1846270/	SOUVERAIN 23 LAND S.A.	Boulevard du Souverain 23 Modifier les façades et des abords	-	application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics)
4.	10:00	PU/31497-22	Monsieur et Madame CARTON	Chaussée de La Hulpe 515 transformer et rénover une maison unifamiliale	X	application de l'art. 207 §1.14 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire) Art. 188/7 MPP à la

						<p>demande d'un PRAS, d'un RRU, d'un PPAS, d'un RCU</p> <p>Art. 126§11 Dérogation à un PPAS</p> <p>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)</p> <p>dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)</p> <p>dérogation à l'art.3 du titre I du RRU (implantation de la construction - façade avant)</p> <p>application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p>
5.	10:20	PU/31562-22	Monsieur del MARMOL INVEST MARKET AVENUE S.R.L.	Avenue du Bois de la Cambre 17C changer la destination d'une activité horeca en logement, rénover et étendre l'immeuble	X	<p>application de l'art. 207 §1.al4 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire)</p> <p>application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p>dérogation à l'art.12 du titre I du RRU (aménagement des zones de cours et jardins )</p> <p>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)</p> <p>dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)</p>
6.	10:45	PU/31566-22	Mercurian ASBL	Drève des Weigélias 5 étendre et transformer l'habitation et modifier l'aspect de la façade avant	-	<p>application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics)</p>
7.	11:00	PU/31573-22	WOMAN'DO A.S.B.L.	Drève de "La Brise" 28 Changer la destination d'un logement en locaux d'équipement d'intérêt collectif	X	<p>application de la prescription générale 0.12. du PRAS (modification (totale ou partielle) de l'utilisation ou de la destination d'un logement ou démolition d'un logement)</p>

11h15-11h30 : Pré-discussion - Projet : chaussée de La Hulpe 215

11h45 : Visite sur place